

D	Dokumentace objektů
D.1	Dokumentace stavebního objektu

D.0 Technická zpráva

Projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Akce: **Oprava střešního pláště zázemí tělocvičny ZŠ B. Němcové, Dačice**
Zak. č.: **19 11 / 2022**
Investor: **Město Dačice**
Vypracoval: **Ing. arch. Miroslav Dvořák**
Datum: **prosinec 2022**



Obsah :

D.1.1	Architektonicko-stavební řešení – Technická zpráva	3
a.	Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby.	3
b.	Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....	3
c.	Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem	3
D.1.2	Stavebně konstrukční řešení – Technická zpráva	4
a.	Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny.....	4
b.	Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky.....	4
c.	Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce.....	4
d.	Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů	4
e.	Zajištění stavební jámy.....	4
f.	Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby.....	4
g.	Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů ..	4
h.	Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí.....	4
i.	Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, apod.	4
j.	Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, příp. dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.....	5
D.1.3	Požárně bezpečnostní řešení	5
D.1.4	Technika prostředí staveb	5

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení – Technická zpráva

a. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

Jedná se o opravu střešního pláště s doplněním vrstvy tepelné izolace.

Celkové architektonické pojetí objektu se nemění.

Urbanistické a architektonické, dispoziční, provozní řešení, ani bezbariérové užívání stavby se nemění.

b. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Stávající plochá střecha je kryta těžkými izolačními pásy z modifikované živice. Sklon střešního pláště je cca 3,5% směrem ke středu plochy střechy do podélného žlabu se třemi střešními vpustěmi.

Na základě provedeného zhodnocení stávajícího stavu bylo rozhodnuto, že stávající souvrství bude ponecháno a bude doplněno novým souvrstvím:

- povlaková střešní fólie z PVC-P tl. 1,5 mm určená k mechanickému kotvení (min. 4 kotvy na m²), odolná proti UV záření
- separační vrstva – fólie z netkané textilie ze skelných vláken min. 120 g/m²
- tepelná izolace – EPS 100 střešní celkové tl. 200 až 400 mm (klíny ve spádu 3,0%) lehce kotvená do podkladních vrstev
- oprava stávající vrstvy ze živičných pásů

Výše uvedená skladba musí být atestována na **požární odolnost s klasifikací BROOF t3**

Stávající oplechování atiky bude ponecháno a bude doplněno o nové oplechování ze systémového poplastovaného (natavitelná vrstva pro střešní fólii) plechu kotveného do stávající atiky.

Střešní vpusti (3 ks) budou opraveny speciálními sanačními plastovými vtoky s natavenou manžetou střešní fólie.

V nedávné době bylo provedeno kontaktní zateplení obvodových stěn okolních objektů školy a bytového domu. Toto zateplení bude respektováno a nesmí být poškozeno.

c. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem

Tepelná technika

Jedná se o opravu střechy, při které dojde ke zlepšení tepelněizolačních vlastností střešního souvrství a k zamezení kondenzace vodních par v konstrukčních vrstvách střešního pláště. Ostatní konstrukce zůstávají stávající.

Osvětlení, oslunění

Řešení zůstává stávající.

Akustika - hluk, vibrace

Doplněním vrstvy tepelné izolace do střešního souvrství dojde také k mírnému zlepšení celkových akustických vlastností střešního pláště.

Celkové akustické řešení objektu se nemění.

Výpis použitých norem

ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
ČSN 73 0532 Akustika

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení – Technická zpráva

a. Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Konstrukční systém stavby zůstává stávající – nemění se. Nosná konstrukce se jeví v dobrém technickém stavu.

b. Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky

Viz oddíl D.1.1 b)

c. Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Nosná konstrukce objektu zůstává stávající. Z hlediska zatížení nosných konstrukcí střechy dojde k minimálnímu přetížení střešního pláště.

d. Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů

Při provádění stavby budou používány běžné technologické postupy používané u pozemních staveb.

e. Zajištění stavební jámy

Nejsou navrženy žádné neobvyklé způsoby zajištění stavební jámy.

f. Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Nebudou prováděny takové práce, které by mohly ovlivnit stabilitu sousedních staveb či provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.

g. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

nebudou prováděny

h. Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Stavebyvedoucí převezme zakrývané konstrukce – stav nosné konstrukce střechy po odkrytí střešního souvrství, a to zápisem do stavebního deníku.

i. Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, apod.

Zákon:

183/2006 Sb. v pl. zn. stavební zákon



Vyhlášky:

499/2006 Sb. v pl. zn. o dokumentaci staveb

501/2006 Sb. v pl. zn. o obecných požadavcích na využívání území

268/2009 Sb. v pl. zn. o technických požadavcích na stavby

398/2009 Sb. v pl. zn. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

j. Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, příp. dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem

Nejsou vzneseny specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Šatna je součástí nevýrobního objektu ZŠ posuzované dle ČSN 730802.

Oprava střešního pláště se netýká dispozičních úprav ani provozních změn v objektu při zachování původního požárně bezpečnostního řešení.

Zastavěná plocha objektu je menší než 1500 m².

Jedná se o změnu stavby skupiny I.

Požární výška $h = 0,00\text{m}$. Konstrukční systém je nehořlavý.

Nově navržená skladba střešního pláště **musí splnit požadavek BROOF t3** dle ČSN EN 135001-5 + A1.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Vytápění a chlazení

Řešení zůstává stávající.

Vzduchotechnika

Řešení zůstává stávající.

Zdravotně technické instalace

Řešení zůstává stávající.

Elektrické rozvody

Řešení zůstává stávající.

Umělé osvětlení

Řešení zůstává stávající.

Vypracoval:

Ing. arch. Miroslav Dvořák